

QUESTEMBERT (56) AVENUE DES AZALEES PÔLE COMMERCES - RESTAURATION



PROGRAMME : 1700m² MODULABLES et 400m² NON MODULABLES

À LOUER LOCAUX À PARTIR DE 280 M²



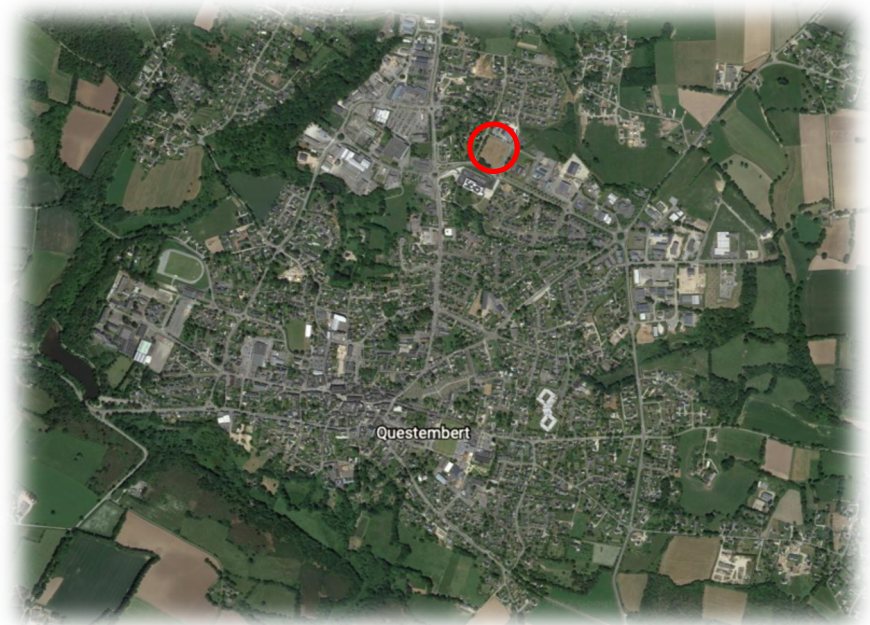


AU CŒUR DU MORBIHAN...

- A 25 minutes de Vannes
- Un endroit privilégié
- Une architecture soignée

POINTS FORTS

- Importante croissance démographique
- Proximité d'autres commerces
- Un parking privatif de 67 places



COMMERCIALISATION

S NEGRO. 06 72 73 88 17

N FERREOL. 06 85 03 22 66

EVOLUTION DEMOGRAPHIQUE - QUESTEMBERT

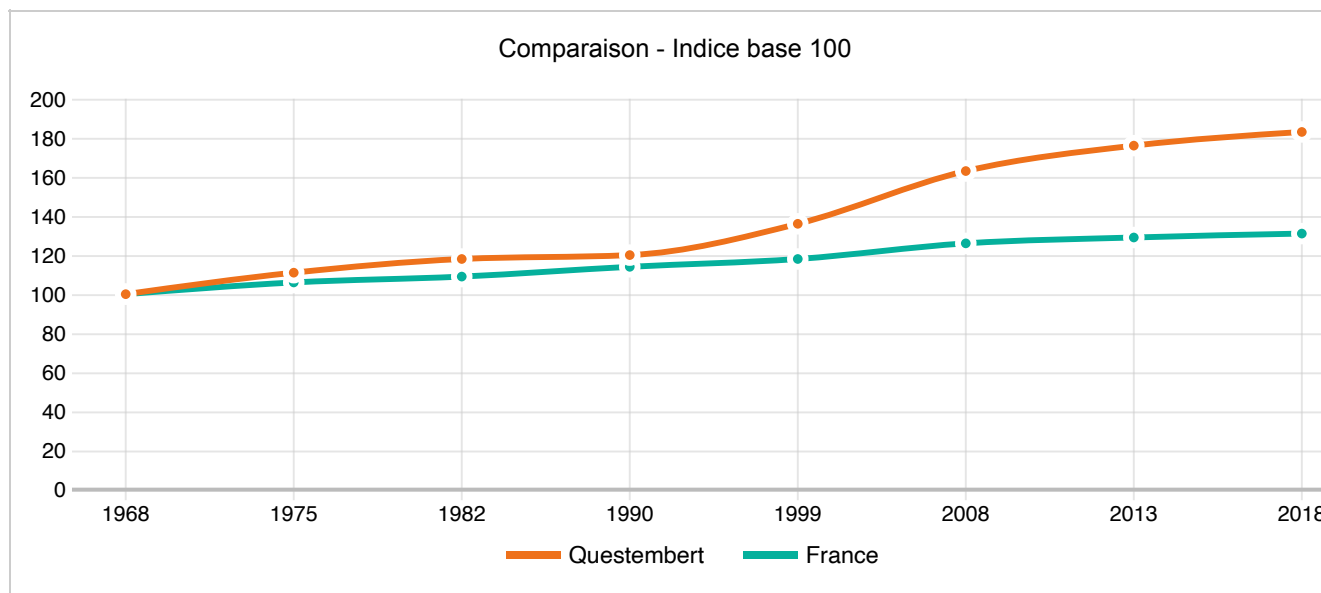
Chiffres-clés 2018

France :
66 732 538
habitants

Questembert :
7 723 habitants

Statistique	France
minimum	0 (Beaumont-en-Verdunois - 55039)
maximum	2 175 601 (Paris - 75056)
moyenne	1 909
médiane	456
observations valides	34 948 sur 34 965

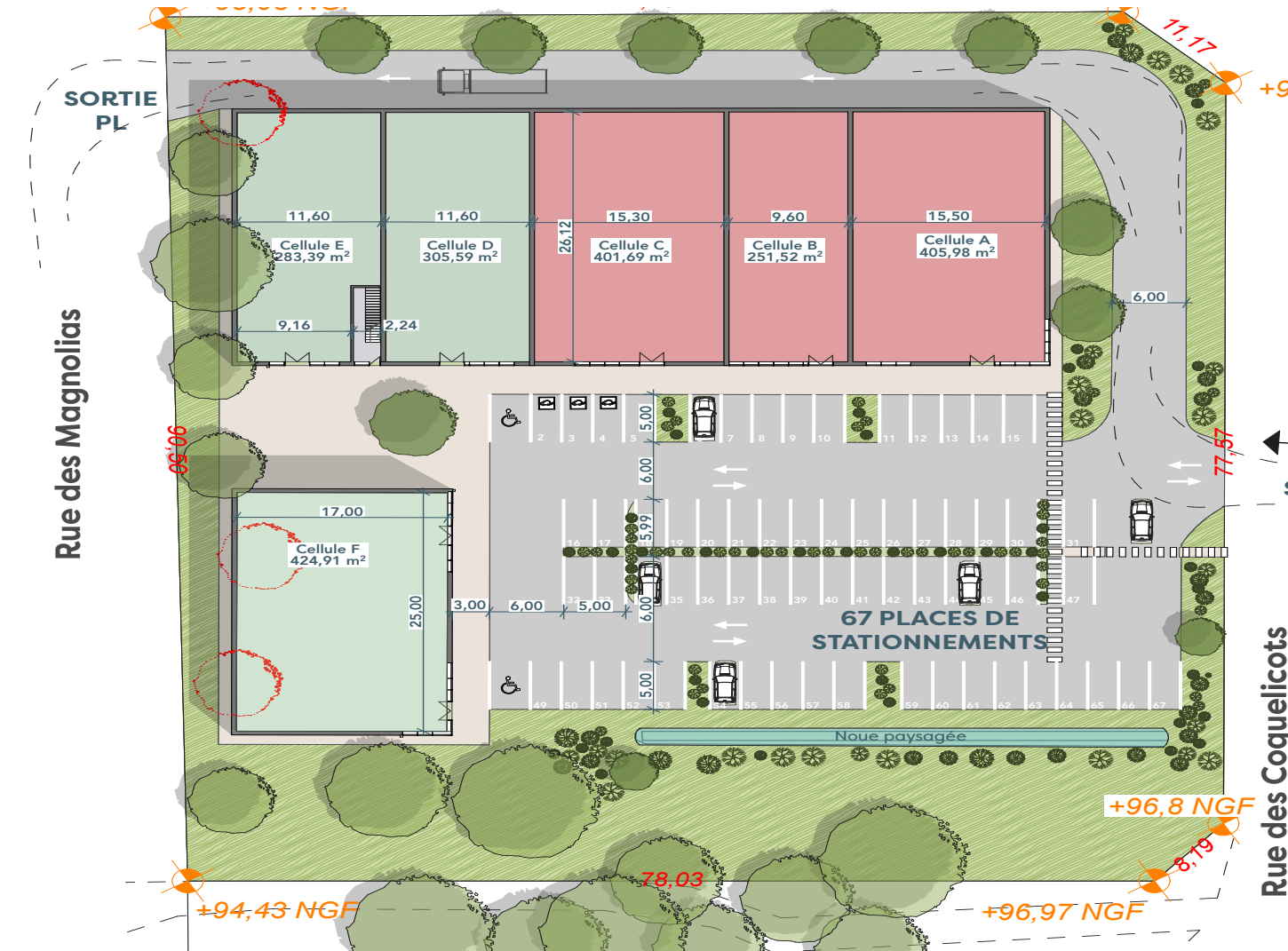
Graphiques et comparaisons



PLAN DE MASSE



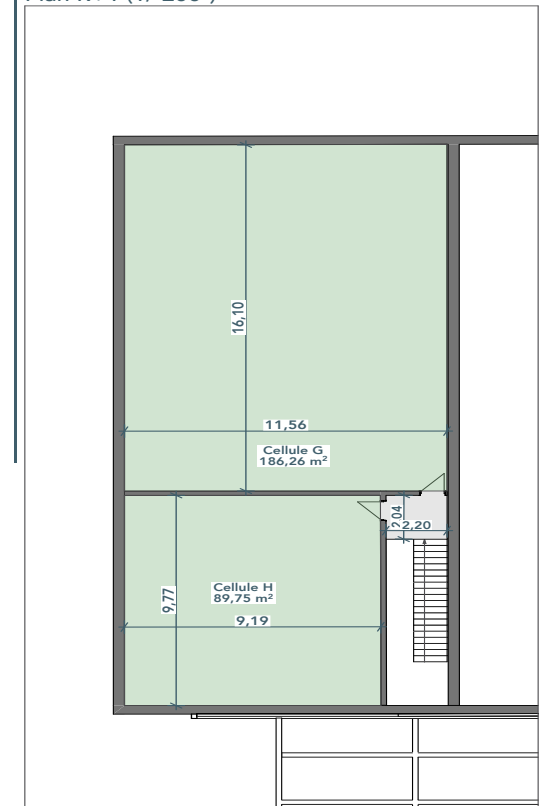
CELLULES DISPONIBLES



Disponible

Occupé

Plan R+1 (1/ 200°)





L'immobilier de commerce à taille humaine

Obazyme vous propose des solutions concrètes et viables en immobilier d'entreprise : locaux commerciaux, bureaux, entrepôts, hôtels ...
Envisager chaque projet immobilier comme un outil de développement et d'attractivité du territoire dans un dialogue permanent avec les acteurs locaux, c'est le sens que nous donnons à notre mission :
PROMOTEUR DE VALEURS !

4 valeurs fondamentales de la société



Respect de la parole donnée

Obazyme, ce sont d'abord des femmes et des hommes d'honneur dont le but est d'oeuvrer au service du collectif



Équilibre bailleurs preneurs

Trouver le juste équilibre permettant d'investir à bon escient dans de nouveaux concepts et modèles économiques afin de retrouver un avantage concurrentiel efficace face au commerce en ligne



Proximité

Être au plus près des territoires pour mieux répondre aux attentes des usagers. Être attentif et disponible tout en restant simple



Innovation

Être imaginatif et volontaire pour développer de nouveaux lieux de vie